

L'annuité ne varie pas au cours de l'année.
 Il reste inchangé jusqu'à la fin du remboursement.

Formules Annuités:

$$\frac{C \times T_I}{1 - (1 + T_I)^{-q}}$$

où C est le capital dû
 T_I le taux d'intérêt
 q le nombre d'années

Le taux intérêt est égal au produit du capital par le taux d'intérêt
 L'Annuité est ce qu'on paye verse à la banque chaque année
 le nouveau capital est égal à l'ancien moins le remboursement
 le net rem. remboursement est égal à la différence entre l'annuité et l'intérêt

Compte de résultat différentiel

{ On fait le pourcentage
 { On fait le CA
 { On fait le coût variable (CV)
 { On fait les coûts fixes (CF)

→ ordre de remplissage

Tableau type

	N	% 100%	N-1	% 105%
CA				
CV				
CV				
CV				
CF				
CF				
CF				

On fait le sous-total

On calcule la marge
 c'est le CA moins le sous-total des CV.

On fait ça pour N et N-1
 (ce sont des années)

Ensuite une fois le tableau rempli, on fait les pourcentages entre les sous-totaux et le CA.
 Enfin, on analyse le tableau

Analyse des comptes résultats

Calcul du Seuil de rentabilité : (C'est où le CA ^{donne des} ~~ou a~~ bénéfices)

$$S_R = \frac{CF \times CA}{\text{Marge}} \quad \text{ou} \quad S_R = \frac{CF}{T_{\text{marge}}}$$

Coût d'Achat = Prix d'Achat + Frais d'Achat

Coût de production = Coût d'Achat + Frais de Production

Coût de revient = Coût prod + Frais distribués

On fait ça pour N et N-1 sous forme de tableau

Ensuite fait ce tableau

CA	8 800 000	2 000 000
Prix Unitaire vente	250	250
Nombre d'unité	35200	8000
Coût de Revient Unitaire Ⓢ ↓	237,50	280,

C'est le
Coût de
prod pour
une unité

Bilan Comptable

Valeur brute et totale, les autres :

NA ZOROWIA!! 1 1

- ① Fond propres = Capital propre + le total des Amortissements
- ② Capital permanents = Fond propre + Emprunts
- ③ Trésorerie passive = ~~Dettes - Emprunts~~ ↳ retirer l'emprunt à court terme (l'annulation)
Emprunt à court terme
- ④ Ajouter l'ENEE dans la Trésorerie passive
Ajouter l'ENEE dans la Créance client

$$\text{Fond de Roulement} = \text{Capital permanents} - \text{Actif Immobilisé}$$

$$\text{Besoin en Fond de Roulement} = \text{Actif Circulant} - \text{Dettes}$$

Exploitation Exploitation Exploitation

$$\text{Trésorerie Nette} = \text{Trésorerie Actif} - \text{Trésorerie Passif}$$

$$\text{Besoin en Fond de Roulement} = \text{Actif Circulant} - \text{Dettes}$$

Hors-Exploitation Hors Exp Hors Exp

$$\text{BFR} = \text{BFRE} + \text{BFR FI} = \text{Actif Circulant} - \text{Dettes}$$

$$\text{BFR} + \text{TN} = \text{FRNG (ou FR)}$$